



Krajevna skupnost Lesce

## ZAPISNIK

21. izredne seje Sveta Krajevne skupnosti Lesce, ki je bila

**v sredo, 08. 12. 2021 ob 18. uri  
v sejni sobi Krajevne skupnosti Lesce**

**Prisotni:** Boštjan Mulej, Franci Kapus, Matjaž Geršič, Matjaž Planinšek, Miha Glušič, Špela Globočnik, Tatjana Justin, Bojan Kristan, Rudi Carotta, Nataša Muhovec

**Opravičeno odsotni:** Zlatica Demšar,

**Ostali prisotni:** Boštjan Brelih - strokovni delavec KS

Predsednica Sveta KS Lesce je pozdravila prisotne, preverila PCT pogoje se zahvalila za prisotnost, ter ugotovila, da je Svet KS Lesce sklepčen, zato lahko nadaljuje z delom in dala na glasovanje predlagani

### Dnevni red:

1. Ugotavljanje sklepčnosti in sprejem dnevnega reda 21. seje
2. Potrditev zapisnika 20. redne seje z dne 22. 9. 2021
3. Pregled nerešenih sklepov in nalog predhodnih sej
4. Finančno poročilo za obdobje 21. 9. 2021–30. 11. 2021
5. Pregled realiziranih del in investicij v letu 2021
6. Najemna restavracija
7. Načrt dela za leto 2022
8. Inventura
9. Razno
  - a. OLN za območje Poslovne cone Lesce-jug (1SD OLN PC Lesce – jug)
  - b. OLN Dolina v Lescah (3SD OLN Dolina)
  - c. Učinkovitost ukrepov prometne ureditve v Hrašah
  - d. Drugo

Svetnice in svetniki so z minuto molka počastili spomin na pokojnega Jožeta Prešerna.

**Sklep 149/21/R/21**  
**Svetnice in svetniki so soglasno sprejeli dnevni red.**

## 2. POTRDITEV ZAPISNIKA 20. REDNE SEJE Z DNE 22. 9. 2021

Zapisnik pretekle seje je bil korespondenčno že potrjen, dodatnih pripomb ni bilo zato je zapisnik sprejet.

**Sklep 150/21/R/21**  
**Svet KS Lesce potrjuje zapisnik 20. redne seje z dne, 22. 9. 2021.**

### 3. PREGLED NEREŠENIH SKLEPOV IN NALOG PREDHODNIH SEJ

Vodnikova ulica (cesta za Verigo) – ni sprememb  
Stebrički pri Lincerju so postavljeni – parkiranje ni dovoljeno  
Potok Blatnica - poslan poziv – v odgovoru je navedeno, da bodo odsek umestili v načrt za čiščenje  
Studenčice ne rabijo prometnega elaborata  
Participativni proračun - pri šoli je utripajoč znak, za kozolec naj bi bila narejena PGD  
**Na kolesarski stezi proti Bledu še vedno ni znaka za pešpot**  
Poračun za najemnino za Center je narejen  
**Dodaten koš na pešpoti proti Hrašam še ni urejen**  
Pumtrack je ok  
Stanje glede parkiranja za NK Lesce pri Centru je boljše  
Najemnina za skladišče za Prešernova hiša ni možna, saj je objekt predviden za rušenje. Z uporabnikom skladišča je dogovorjeno, da bo v zameno za uporabo skladišča zagotovil pogostitev na enemu izmed dogodkov KS  
Pobuda za novo občino oddana v DZ  
Otroško igrišče je deloma poškodovano zaradi vandalizma – vloga na zavarovalnico je oddana, igrišče je sedaj zaprto. Tajnik preveri možnost postavitve nadzornih kamer. Igrišče se bo uredilo do naslednje sezone.  
**Pluženje na zasebnih cestah v Rožni dolini še ni rešeno**  
Glede pešpoti sotočje je izvedena prva faza  
Opomini za grobnine so poslani  
Centralna kurjava je popravljena, knauf še manjka, OR ni sprostila interventnih sredstev; za popravilo knaufa bomo dali vlogo na zavarovalnico  
Ozelenitev brežine in okolice spomenika bo spomladi, pri spomeniku tudi robniki  
Dodatne okrasitve letos ne bo  
Parkirišče pri Pekarni Evropa ni rešeno  
Svinjak se bo oddal v najem  
Glede Golčmanovega parka bo Hortikulturno društvo prosilo Jana Bizjaka in bo naredil načrt zasaditve, ki jo bo izvedlo društvo skupaj s Komunalno. Koš je bil prestavljen.

#### **Sklep 151/21/R/21**

**Svet KS Lesce se seznani s pregledom nerešenih sklepov in nalog predhodnih sej.**

### 4. FINANČNO POROČILO ZA OBDOBJE 21. 9. 2021 – 30. 11. 2021

Stanje na dan seje je cca 63.000 eur. Kljub poslanim opominom je še nekaj dolga odprtega. Januarja se preveri in pošlje opomine pred tožbo. Naredi se tudi odpise, kjer gre za izravnave v višini nekaj centov.

#### **Sklep 152/21/R/21**

**Svet KS Lesce se seznani s finančnim poročilom na dan, 30. 11. 2021 in odprtimi postavkami na dan, 30.11. 2021.**

### 5. PREGLED REALIZIRANIH DEL IN INVESTICIJ V LETU 2021

Knjiga ob 900-letnici	Krajevni praznik – mesec kulture, zabave in športa
Kulturni praznik – spletni dogodek	Pomoč gasilcem
Krajevne novice	Prešernova hiša – sanacija fasade
Čistilna akcija	Nove table za osmrtnice
Občina LB	Vrata na pokopališču proti Dežmanovi so obnovljene
Kolesarski poligon	

Stebrički pred Lincerjem  
Ozelenitev pri Dežmanovi kjer je bil parkiran  
kombi  
Sanacija robnikov ob krožišču

Nova streha nad knjižnico  
Klopi na Studenčicah  
Sanacija centralne  
Otroško igrišče – nove šobe za namakanje

### **Sklep 153/21/R/21**

**Svet KS Lesce se seznani z realiziranimi deli in investicijami v letu 2021.**

## **6. NAJEMNINA RESTAVRACIJA**

KS je prejela prošnjo s strani najemnika restavracije Center za znižanje najemnine zaradi nastale situacije, povezane z virusom. V času epidemije je bil iz tega naslova priliv zmanjšanj za cca 31000 EUR, iz razloga znižanja lastnih prihodkov, je posledično večje tudi davčno breme. Predlagan dogovor med najemodajalcem in najemojemalcem je, da se med 1. 11. 2021 in 30. 4. 2022 obračuna 57,7 % pogodbene cene najemnine. Ker je bil račun za mesec november že izdan se naredi poračun v decembru.

### **Sklep 154/21/R/21**

**Najemnina za restavracijo se od 1. 11. 2021 do 30. 4. 2022 zaračunava v dogovorjenem - znižanem znesku v višini 57,7 % pogodbene cene najemnine. Po navedenem datumu se glede na situacijo višina najemnine ponovno obravnava.**

## **7. NAČRT DELA ZA LETO 2022**

Predlagan načrt dela je sledeč:

<b>Organizacija dogodkov</b>	ocenjena vrednost
Predstavitve knjige 900 let od prve omembe Lesc	500
Predavanje o vrtnarjenju skupaj s horitkulturnim društvom	300
Očistimo naš kraj	500
Predavanja na temo zdravstva	100
Proslava ob kulturnem prazniku	600
Prireditve ob krajevnem prazniku	4.500
Prireditve slovo poletja	3.000
Prižig lučk z Miklavževim koncertom	3.500
Izdaja krajevnih novic	3.000
Sodelovanje in okrogle obletnice društva pomoč društvom, okrogle obletnice, upokojenci, rdeči križ	3.000
Nepredvideni izdatki razno	3.000
<b>skupaj</b>	<b>22.000</b>
<b>Investicije</b>	ocenjena vrednost
Sanacija cest in pločnikov, zalivanje razpok	25.000
Zamenjava oken DC	25.000
Zasaditev brežina družbeni center	2.000
Pokopališče redno vzdrževanje z delno obnova skodel	20.000
Otroško igrišče redno vzdrževanje z obnovo otroških igral – delna zamenjava ograje	20.000
Dodatna novoletna okrasitev	6.000
Nepredvideni stroški izredne razmere – investicije	10.000
Rušenje Prešernove hiše	15.000
Fotovoltaika	12.000
Kalorimetri	1.000
<b>skupaj</b>	<b>136.000</b>
<b>SKUPAJ dogodki+investicije</b>	<b>158.000</b>

**Sklep 155/21/R/21**  
**Svet KS potrjuje predlagan načrt dela za leto 2022.**

## **8. INVENTURA**

Predlaga se inventurna komisija v sestavi: Boštjan Brelih, Rudolf Carrota, Matjaž Planinšek in Bojan Kristan.

Čitalec za popis inventure se pridobi na OR. Popis inventure mora biti izveden najkasneje do 31. 1. 2021. Vse potrebna usklajevanja glede popisa in najema čitalca uredi strokovni delavec KS, ki pripravi tudi natančen predlog odpisa in vnos novega inventarja. Za računalnike, ki so v OŠ, so urejeni reverzi.

**Sklep 156/21/R/21**  
**Svet KS imenuje inventurno komisijo, ki opravi popis najkasneje do 31. 1. 2022.**  
**Sredstva, ki niso več v uporabi se odpišejo, nova pa se oštevilčijo in vnesejo v seznam osnovnih sredstev. Oba seznama sta priloga zapisnika.**

## **9. RAZNO**

- a. OLN za območje Poslovne cone Lesce – jug (1SD OLN PC Lesce – jug)
- b. OLN Dolina v Lescah (3SD OLN Dolina)
- c. Učinkovitost ukrepov prometne ureditve v Hrašah

Nekateri krajanji in krajanke Hraš se pritožujejo zoper ukrepe za umirjanje prometa, ki so bili izvedeni skladno z Elaboratom za ureditev prometa skozi naselje Hraše. Elaborat bo s sklepom te seje dostopen javnosti na spletni strani KS. Svetnik KS Lesce Franci Kapus je na podlagi primerjave merilnika hitrosti v Hrašah ugotovil, da to, da ukrepi ne umirjajo prometa, ne drži. Pred izvedenimi ukrepi so bile nekatere hitrosti vozil iz smeri Lesc pred začetkom Hraš tudi do 100 km/h, sedaj so tam zaradi talne ovire precej nižje. Podobno je iz smeri Rodin, v preteklosti so bile hitrosti tudi do 80 km/h, sedaj do 40 km/h. Prav tako je bila izvedena primerjava z ostalimi podobnimi naselji in ugotovljeno je bilo, da je ureditev za umirjanje prometa v teh naseljih podobna kot v Hrašah. Pritožbe glede ropota pokrovov kanalizacijskih in ostalih servisnih jaškov se bodo preverile v spomladanskem času in se bo ustrezno ukrepalo. Predlaga se, da se ponovno namesti varnostno ogledalo nasproti križa, saj je preglednost slaba. Prošnjo za dovoljenje pošlje KS. Elaborat za ureditev umirjanja in varnosti v prometu ni dokončen dokument temveč služi kot smernica za ustrezno ukrepanje. Nerešen izziv ostajajo visoke hitrosti nekaterih voznikov po klancu navzdol proti Lescam. Glede tega se išče ustrezno rešitev. Na koncu lahko ugotovimo, da so ukrepi umirjanja in urejanja prometa skozi naselje Hraše bistveno izboljšali situacijo. Sklene se tudi, da se prikazovalnik hitrosti spomladi prestavi na drug del naselja.

### **d. Drugo**

1. Spomladi izdane krajevne novice so med krajanjkami in krajanji dosegle dober odmev. Ponovno se jih izda pred božičem.
2. Razprava o pokopališki dejavnosti na seji Sveta KS je odprla številna vprašanja. Predlog, ki ga je pripravil dr. Boštjan Brezovnik s sodelavci na občinskem svetu ni bil sprejet. Najprej je treba urediti lastniška razmerja.
3. Sanacija Ceste na Lipce se zaradi usklajevanja s SŽ premakne v leto 2022. Nujno je treba urediti tudi ulično razsvetljavo.
4. Poškodbe Blejske ceste se evidentira spomladi in pripravi predlog za sanacijo na podlagi primerjava stanja, ki ga ima OR.
5. Aplikacija »vi vozite« ne zadostuje več sodobnim standardom, zato je nujna nadgradnja. Zaradi visokih stroškov v nadgradnjo ne bomo šli.
6. Ventilator za napo v restavraciji Center – nujna je menjava ventilatorja, predvidena višina stroška je 1.500 eur. Pridobiti je treba še eno ponudbo.

7. Svetnica Beton (lista Cirila Globočnika) je OR zastavila vprišanje o višini sredstev, ki so bila vložena v KS Lesce in KS Begunje. Občina je pripravila odgovor, kjer pa ni razmejitve med sredstvi s strani OR, EU sredstev in državnega proračuna. **KS Lesce meni, da je takšen odgovor zavajajoč.**  
**Za objektivno presojo usmerjanja sredstev občinskega proračuna za posamezna območja, je vzporedno potrebno obravnavati vse dele občine. Potrebno je objektivizirati kriterije na osnovi katerih se lahko ugotovi udeležba posamičnega dela pri naložbah, ki presegajo okvir posamezne KS. Ovrednotiti bi bilo treba še druge vsebine, ki bi pomagale odgovoriti na vprišanje ali je razvoj občine sorazmeren.**
8. OR je pripravila dolgoročno strateški načrt do leta 2030, ter povabilo k oddaji mnenj in predlogov do vključno 5. januarja 2022.
9. OR je poslala vabilo za dve osebi na proslavo ob občinskem prazniku. praznovanje.

#### **Sklepi 157-160/21/R/21**

##### **9.a in 9.b**

Svet KS Lesce se seznanja z obema načrtoma in meni, da je potrebno pred začetkom posamičnih gradenj zagotoviti ustrezno komunalno opremo za celotno območje. S tem bo omogočena uresničitev projekta kot celote, ne glede na gradnjo v različnih časovnih obdobjih. Obenem je treba zagotoviti, da bodo vsi investitorji znotraj celotnega OLN prispevali sorazmerni del za vse stroške komunalne opreme skladno z Odlokom o komunalnem opremljanju zemljišč za celoten OLN. Posebej opozarjamo na ustrezno odvodnjavanje meteornih voda – ponikovalnice na tem območju namreč niso primerne.

##### **9.c**

Svet KS Lesce se seznanja z analizo in bo ustrezno ukrepal.

##### **9.d**

Svet KS Lesce se seznanja z dejstvi in potrjuje predlagane rešitve in izvedbe.

#### 10. Okvirna časovnica predvidenih sej Sveta KS Lesce v letu 2022.

22. redna seja	19. 1. 2022
23. redna seja	16. 3. 2022
24. redna seja	18. 5. 2022
25. redna seja	15. 6. 2022
26. redna seja	21. 9. 2022

Seja je bila končana ob 19.45.

Zapisal:

Matjaž Geršič

Tatjana Justin,  
predsednica Sveta KS Lesce

