



Krajevna skupnost Lesce

ZAPISNIK

15. redne seje Sveta Krajevne skupnosti Lesce, ki je bila

**v sredo, 20. 1. 2021 ob 18. uri
preko aplikacije Teams**

Prisotni: Boštjan Mulej, Bojan Kristan, Franci Kapus, Matjaž Geršič, Matjaž Planinšek, Miha Glušičič, Špela Globočnik, Tatjana Justin, Zlatica Demšar

Opravičeno odsotni: Nataša Muhovec, Rudi Carotta

Ostali prisotni: Boštjan Brelih - strokovni delavec KS

Predsednica Sveta KS Lesce je pozdravila prisotne, se zahvalila za prisotnost in ugotovila, da je Svet KS Lesce sklepčen, zato lahko nadaljuje z delom in dala na glasovanje predlagani

Dnevni red:

1. Ugotavljanje sklepčnosti in sprejem dnevnega reda 15. seje
2. Potrditev zapisnika 14. redne seje
3. Pregled nerešenih sklepov in nalog predhodnih sej
4. Finančno poročilo na dan 31. 12. 2020
5. Najemnina Restavracija Center
6. Sklicani javni posveti s strani OR
 - a. 2SD OPPN Za Merkurjem v Lescah
 - b. OPPN Lesce Lipce
 - c. 1SD OPPN TNC1 in 2 (del območja)
7. Investicije 2021
 - a. GEN-i samooskrba za električno energijo
 - b. Menjava oken
 - c. Izolacija Družbenega centra
 - d. Pumptrack
8. Razno

Sklep 102/15/R/21

Svetnice in svetniki so soglasno sprejeli dnevni red.

2. Potrditev zapisnika 15. redne seje

- Ker pripomb ni bilo, je zapisnik potrjen.

Sklep 103/15/R/21

Svet KS Lesce soglasno potrjuje zapisnik 14. redne seje Sveta z dne, 10.12.2020

3. Pregled nerešenih sklepov in nalog predhodnih sej

- Cesta za Verigo – postopek je v teku, poročilo o stanju, je tudi gradivo k VII. točki 16. seje Občinskega Sveta sklicanega dne, 27. 1.2021 in je priloga zapisnika.

- Stebrički pred Lincerjem – v delu – dodatna težava je naplužen sneg, ki ovira preglednost
- Potok Blatnica – del potoka očiščen, del še ne – **ponoven poziv na Vodnogospodarsko skupnost.**
- prvomajska budnica – pobuda da gre skozi vasi – pogovori še niso stekli, organizacija budnice je odvisna od stanja epidemije, če ne drugače, vsaj v enakem obsegu kot preteklo leto
- arhiv je delno urejen, z urejanjem pa se nadaljuje (tajnik in predsednica) glede elaborata za Hraše, Studenčice s strani OR nič novega. **Ponovno se pozove Občino Radovljica, da prednostno pristopi k pripravi elaborata oziroma možnosti rešitve problema povečanega prometa na relaciji Rodine – Lesce, ki se povezane tudi z visokimi hitrostmi.**
- Participativni proračun – za Lesce je bilo nerazdeljenih 11.060,00 eur – občinska komisija bo odločila kako naprej. Kot je bilo obrazloženo se predlagatelja naslednjega izglasovanega projekta, ki znaša 15.000,00 eur pozove k zmanjšanju, o navedenem pa bo odločala komisija ustanovljena s strani Občine Radovljica, s strani katere odgovora še nismo prejeli. Potrebno je spremljati, da sredstva ne ostanejo neporabljenjena
- Inventura bo urejena do konca meseca
- Pluženje v Hrašah je sedaj boljše
- Investicije v 2021 – posebna točka

Sklep 104/15/R/21

Svet KS Lesce se seznani s pregledom rešenih in nerešenih sklepov in nalog predhodnih sej.

4. Finančno stanje

Predsednica Tatjana Justin je podala poročilo o finančnem stanju. Stanje na računu konec leta je bilo 40.076,87 eur. Od tega je za približno 6.000,- eur rezervirano za tisk knjige – ta denar je bil zbran z donacijami.

Zapadle terjatve so večinoma vezane na pokopališče, zato bo predsednica pripravila dopis z opozorilom, ki se pošlje vsem neplačnikom.

Zaradi situacije COVID- 19, in posledično zmanjšanja najemnin, kar je razvidno iz sklepov preteklih sej je izpad prihodkov iz naslova najemnin dokaj visok.

Glede energentov je prišlo do spremembe pri dobaviteljih, iz razloga, da so dobavitelji poenoteni v okviru Občine Radovljica. .

Sklep 105/15/R/2021

Svet KS Lesce se seznani s finančnim poročilom na dan 31. 12. 2020.

5. Najemnina Restavracija Center

Ker je epidemija podaljšana, ostaja strošek najemnine 1/3 pogodbene cene do konca razglašene epidemije.

Zaradi zahteve inšpekcije so bili dodatni stroški KS Lesce pri Restavraciji Center cca 5500, za beljenje bomo dobili povrnjeno od zavarovalnice.

Najemnik je opozoril na nerazumne stroške glede ogrevanja kljub dejstvu, da ima zaprte radiatorje. Po dolgi razpravi smo se dogovorili, da bo za januar, februar in marec najemnik plačal le 50 % od dogovorjenega ključa dogovorjenega v najemni pogodbi.

V nadalje se naredi ključ za izračun stroškov restavracije – pregled in razdelitev pripravijo skupina, ki se je imenovala izmed članov Sveta, če navedeno ne bo možno se o izmerah in delitvi dogovorimo z zunanjim ekspertom. Na seji v mesecu marcu se odločimo o najemnini, odvisno od situacije, ki bo sledila.

Sklep 105/15/R/21

Najemnina za restavracijo za januar, februar in del marca 2021 ostane nespremenjena 1/3 in 1/2 dogovorjenih stroškov skladno z najemno pogodbo. Na seji v marcu se odvisno od situacije, ki bo sledila ponovno odločimo glede najemnine.

6. Sklicani javni posveti s strani OR

- 2SD OPPN Za Merkurjem v Lescah,
- OPPN Lesce Lipce,
- 1SD OPPN TNC1 in 2 (del območja)

Glede na dejstvo, da s strani Občine Radovljica kot krajevna skupnost na katero se nanašajo sklicani javni posveti sploh nismo bili obveščeni, se ponovno kaže mačehovski odnos Občine do Krajevne skupnosti Lesce, saj ti OPPN-ji **niso zanemarljivi**.

Sklep 106/15/R/21

Svet KS vztraja in zahteva, da Občina Radovljica o vseh projektih, ki so vezani na Krajevno skupnost Lesce pravočasno obvesti in vključi KS, za projekte kot so navedeni pa se organizirajo javne razgrnitve s predstavitvijo.

Svet KS je na svoji 3. seji februarja 2019 sprejel Prostorske razvojne usmeritve Krajevne skupnosti Lesce, ki so bile februarja 2019 poslana na Občino Radovljico s predlogom, da jih umesti in upošteva tudi v nadaljnjih razvojnih načrtih Občine Radovljica.

Ponovo apeliramo na Občino Radovljica, da dokument natančno pregleda in upošteva pri načrtovanju nadaljnjih prostorsko razvojnih usmeritvah.

Pri razpravi, glede OPPN-ja Lesce Lipce, se dva od 9 članov Sveta načeloma strinjata spremembo ob upoštevanju presoje vplivov na okolje zaradi zajetja pitne vode južno od lokacije. Glede ostalih dveh OPPN-jev pa so si člani Sveta enotni, zato se sprejme naslednji

Sklep 107/15/R/2021

Svet KS Lesce NASPROTUJE in ZAHTEVA, da se tako načrtovanje vseh treh predlaganih OPPN takoj PREKINE, saj je predlog v nasprotju z interesi in razvojnimi načrti KS Lesce.

Pripravljene so stališča in utemeljitve zavrnitve predlaganih OPPN-jev, ki se jih posreduje širši javnosti, Občini Radovljica in članom Občinskega sveta in so priloga zapisnika.

7. Investicije 2021

- a.) GEN-i samooskrba z električno energijo
- b.) Menjava oken
- c.) Izolacija družbenega centra
- d.) Pumptrack

Potekala je razprava o predlaganih investicijah. Predračun za nova okna znaša med 20.000 in 25.000 eur, obnova fasade znaša okoli 18.000 eur, elektrarna okoli 12.000 eur.

Pregled podstrehe še ni bil izveden, ker je na strehi sneg. Ugotovilo se je tudi, da je maksimalna možna debelina izolacije na stavbi 10 cm, kar ni dovolj za morebitno eko subvencijo. Eko subvencijo je možno dobiti tudi za okna, vendar izključno samo za lesena okna. Za primerjavo se pridobi še ponudba za lesena okna.

Zaradi izpada prihodka v letu 2020 se investicija v menjavo oken in izolacijo fasade preloži in se ob morebitnem izboljšanju zadeve izvede v drugi polovici leta.

V prvi fazi se investira v izolacijo podstrehe in fotovoltaično elektrarno. Takoj ko sneg skopni, se za oceno stroškov izolacije podstrehe prosi podjetje LAR d.o.o. **Financiranje fotovoltaične elektrarne se izvede z obročnim plačilom.**

Predstavljena je bila tudi investicija v Pumptrack pri otroškem igrišču. Svet KS idejo podpira, vodja investicije je Matjaž Planinšek, le ta pa se izvede pod pogojem zagotovljenih finančnih sredstvih.

Sklep 108/15/R/21
Svet KS pa potrjuje strošek in pridobitev geodetskega posnetka, za izvedbo Pumptracka.

8. Razno

Pluženje v času zadnjega sneženja

- Glede na obilne snežne padavine, lahko pohvalimo službo komunale glede pluženje, mogoče malo z zamikom, drugače pa brez problema.
- Pojavlja pa se problem s pluženjem na Planinski ulici, na kar se opozori tudi službo komunale.
- Dodatno je potrebno komunalno službo glede pluženja opozoriti na pazljivost pri pluženju, ki se nanaša na pešpoti, saj se je pri pluženju le teh poškodovalo ogromno cestnih količkov in pa travne ruše ob peš poteh.
- Na vprašanje ali je potrebno tako močno soljenje cest, je podan odgovor, da navedeno mora biti zaradi varnosti.

- Pri zadnjem sneženju se zelo pogosto dogaja, da lastniki sneg z dvorišč in pločnikom mečejo direktno na cestišče. Žal služba komunale ne obravnava vseh, ki to počnejo, niti ne uspejo takoj ponovno odstraniti nametane snega. Navedeno seveda ni dovoljeno, saj v primeru morebitne nesreče tako posameznik nosi kazensko odgovornost.
- Pred naslednjo sezono, naj se na naveden problem in morebitne posledice opozori tudi s prispevkom v Deželni novicah, saj posamezniki tega ne vedo.

Kulturi praznik 2021

Ob kulturnem prazniku naj se petek, 5. 2. 2021 pripravi dogodek preko spleta, internetne strani in fb strani. Svetnica, ki je zadolžena za kulturo se poveže s šolo, katero povabimo k sodelovanju, Povežemo pa se tudi z lokalnim gostincem, ki pripravi sladico ob kulturnem prazniku

Preko članice Sveta je posredovana tudi pritožba zaradi odstranitve prehoda za pešce pri železniškem prehodu – odstranitev je posledica varnostnega tveganja.

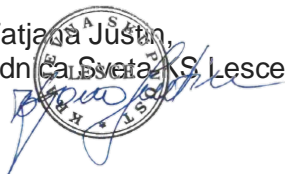
- Pripomba na zaščitni trakovi pri ekološkem otoku pri vrtcu – dodaten eko otok ni dovoljen, ker ljudje ustavljajo ob cesti, namesto traku se bodo dala korita za rože.
- Občino Radovljico ponovno opozoriti, da je poleg tekaških prog v Radovljici potrebno narediti tudi proge v Lescah (na Trati, na letališču ...) Glede izvedbe tekaških prog je bilo že dogovorjeno, a žal neizvedeno.
- Podana je ideja o funkciji na lokaciji stare Prešemove hiše (prireditveni prostor, tržnica, ...)
- Na vprašanje glede zastopanje pri nepremičninskih zadevah in aktivnostih vezanih na KS je bil s strani predsednice podano pojasnilo, da je bilo v primeru parcelacije, kjer cesta v lasti KS Lesce in Skladom kmetijskih zemljišč podano s strani predsednice pooblastilo za zastopanje v mejni obravnavni na lokaciji tako imenovane Kačje doline.

- **S strani prebivalcev je bila posredovana tudi pritožba, ki so Svet KS podpira, saj je rešitev obvoza zaradi zaprtega podvoza, kjer se dela preboj za kolesarko stezo neprimerna rešitev, saj obvoz poteka po cesti Za Verigo, ki je že ob običajnem prometu zelo nevarna in neprimerna.**

Seja je bila končana ob 20.30.

Zapisal:
Matjaž Geršič

Tatjana Justina
predsednica Sveta KS Lesce



Priloga:

- Poročilo Cesta za Verigo (gradivo 16. seja Občinski svet)
- Stališča in utemeljitve KS Lesce vezane na OPPN (2SD OPPN Za Merkurjem Lesce, OPPN Lesce Lipce, 1SD OPPN TNC1 in 2 (del območja)